Carte de Hotărnicie

A MOȘIEI

CATANELE

DIN

Județul Argeș

Proprietatea

D-nei Maria Marculescu

Facută în Anul 1904-1906

de

Jnginerul Hotarnic VASILE HARAGA





VI/4

-1-



CARTE DE HOTĂRNICIE

Formele hotărniciei.

In baza autorizațiunei D-lui Președinte al Tribunalului de Argeș No. 32672 din 20 August 1904, prin care subsemnatul Vasile Haraga inginer hotarnic, domiciliat în București, strada Turcului, No. 27, sunt autorizat a ridicà planul și a face hotărnicia moșiei Catanele, din județul Argeș, comuna Pădureți-Ciești, proprietatea D-nei Maria Mărculescu, am făcut citațiunile conform art. 8 din regulamentul hotărniciilor, chemând pe toți proprietarii vecini cu această moșie, ca să vie la Primăria comunei Pădureți-Ciești cu toate actele, documentele și orce alte dovezi vor fi având privitoare la hotare, fixând zilele de 27, 28, 29 Octombre 1904 și 5 Martie 1905.

Moșiile cu cari se învecinește, moșia Catanele sunt:

I. Moșia Colonești
II. » Maldăru
III. » Ciești
IV. » Fălcoianca
V. » Costești
VI. » Băsseni
VII. » Pădureți
VIII. Pământul locuitorilor împroprietăriți pe moșia Catanele.

Vecinii chemați sunt:

1) Ceata moșnenilor comunei Maldăru din județul Olt; 2) Constantin Florea; 3) Stoica Pocomnicel; 4) Preda Marin; 5) Andrei Duguliță; 6) Stan Șerban; 7) Nae

Radu; 8) Pană Dumitrașcu; 9) Andrei Dumitrașcu; 10) Moștenitorii Andrei Mărica, domiciliați în comuna Pădureți-Ciești, jud. Argeș; 11) Ceata moșnenilor comunei Bässeni din jud. Argeș; 12) Obștia locuitorilor comunei Pădureți-Ciești și Cătunul Catanele din jud. Argeș; 13) Preotul Ioan Stănculescu; 14) Dumitru Velea; 15) Nicolae Nuță, domiciliați în comuna Bässeni-Stârci din județul Argeș; 16) Petre Pană; 17) D-na Alexandrina Radu Mihai, domiciliați în comuna Pădureți-Ciești, județul Argeș; 18) Toma Bogdan domiciliat în comuna Vlaici, județul Olt; 19) Iulie Hristescu; 20) Moșnenii Bărbulești; 21) Moșnenii Cioficești; 22) C. Vicșoreanu, domiciliați în comuna Colonești, jud. Argeș; 23) Ion Kalinderu domiciliat în comuna București, județul Ilfov, strada Renașterei No. 2; 24) Ion Mihai Șelaru, domiciliat în comuna Colonești, județul Olt; 25) Constantin Maleanu; 26) Ceata moșnenilor comunei Costești, domiciliați în comuna Costești, jud. Argeș; 27) S'a chemat și D-na Maria Mărculescu proprietara moșiei Catanele, domiciliată în București, Aleea Carmen Silva No. 4.

Aceste citațiuni s'au publicat și în *Monitorul Oficial*, No. 119 din 26 August 1904, No. 123 din 31 August 1904 și No. 224 din 5 Ianuarie 1905.

In zilele de 27, 28, 29 Octombre 1904 și 5 Martie 1905 procedura fiind îndeplinită, am lucrat în parte pentru fiecare vecinătate precum se specifică în această carte de hotărnicie.

Actele prezentate.

Doamna Maria Mărculescu, pentru moșia Catanele, proprietatea D-sale ne-a declarat că actele de proprietate, le are depuse la Societatea Creditului Funciar Rural din București. Am consultat aceste acte și din ele am extras părțile care interesează moșia Catanele.

1) 1840 August 26, No. 339. Carte de Hotărnicie a moșiei Pădureți din județul Teleorman, făcută de hotarnicii Christache Greceanu și Ion Cornățeanu, cu D-l Inginer Ion Zotu, cărora li s'a prezentat de D-l Mihail Berindei, proprietarul moșiei Pădureți:

a) Zapisul din 1759 August, al Serdarului Dumitrașcu Obedeanu și al soției sale Ilinca, încredințat și cu opt martori, pe care îl dă Serdarului Iordache Balacciolo că «iau vândut acest hotar Pădureți, stânjini de moșie 2390».

b) Zapisul din 1764 Maiu, al serdarului Balacciolo «cu care vinde acești stânjini «2390 hotarul Pădurețu răposatului Rătescul biv. setrar și c. l. și dela neamul boerilor «Rătești prin zestre sau coborât la D-nul pomenitu Berindei și ne mai fiind alte hârtii «cu mai multă dezvoltare, prin urmare mai întâiu am dat ocolul acestei moșii jur îm-





— 2 —

«prejur, întâiu de am văzut șederea (a căreia ședere este cu lungul dela Răsărit spre «Apus și latul Miazăzi și Miazănoapte) și al doilea am dovedit acești vecini, însă la «capul dela Răsărit, pe moșnenii Costești cari au hotar despărțitor semn firesc Apa «Vlășcuța, mărturisit și de moșnenii de acolo preotul Popa Radu și de diaconu Cârstea «cu carte de hotărnicie urmată la leat 1826 August 25, care vecinătate stă în locul «unde i se zice, cuibul Vulturului, copacul din matca Vlășcuței și de acolo se înjugă «cu moșnenii Băseni cu un clin de loc și merge spre Apus până în apa Târșcovului, «prin cartea lor de hotărnicie urmată la leat 1815 Iunie 29, prin care stăpânire s'au și «pus șease pietre hotare despărțitoare, cari se arată în hartă și fiecare după numărul «însemnat în hartă, dând și alăturata lor adeverință de mulțumire pe pietrele ce s'au pus».

Mai departe zic hotarnicii Greceanu și Cornățeanu:

«Pădurețu se întorcea spre Miazăzi păzind tot valea Ulmulețului, până în hotarul «Cieștilor, cu care se învecinește, mergând spre Răsărit prin cinci pietre ce s'au pus «în lungul moșiei prin locurile cele arătate în cartea lor de hotărnicie cu leat 1820 «Aprilie 26, până în apa Vlășcuței urmându-se și linia pe care mulțumindu-se moșnenii «au dat și alăturata adeverință».

Hotarnicii Greceanu și Cornățeanu arată în cartea lor de hotărnicie că, pentru a obține suma stânjinilor masă 2390 cât i se cuveneà D-lui Mihail Berindei conform zapiselor, au făcut 3 trăsuri și anume:

I-a trăsură în partea de Răsărit a moșiei și au pus în hotarul moșiei moșnenilor Ciești o piatră, făcând și movilă; găsind la această trăsură lățimea de stânjini 2308 palme 4.

A II-a trăsură de mijloc au făcut-o din piatra de hotar care au găsit-o spre Apus de Cotmeana în hotarul Cieștilor, unde au mai pus și altă piatră și au făcut movilă, găsind la această trăsură stânjini 2639, palme 6.

A III-a trăsură sau a capului de Apus, au făcut-o tot din hotarul moșiei Cieștilor, din valea Ulmulețului, unde au făcut și movilă.

La această trăsură a III-a au găsit stânjini 2221, palme 6.

Aceste trei trăsuri au dat stânjini masă 2390.

2) 1840 Noembrie 1, No. 204. Hotărârea Tribunalului Teleorman, prin care se întărește hotărnicia No. 339, din 26 August 1840, a hotarnicilor Greceanu și Cornățeanu.

Această hotărâre zice: «Judecata după aceste cuvinte temeinice hotărăște ca «D-l Mihaiu Berindei să stăpânească moșia Pădurețu în pace și ne supărat de către «orcine, întocmai după hotărnicia urmată acum de D-lor Medelniceru Hristache Greceanu «și Ion Cornățeanu și după cum iarăși s'au așternut figura moșiei prin harta ingine-

«rească făcută de D-l Ioan Zotu inginerul, fără a se mai amestecà Schitul Titericiul de «acum înainte cu câtuşi de puţină întindere în moşia D-lui Jeluitor, etc.». Iar la fine conchide astfel: «Ne mulţumindu-se însă vr'o parte pe această hotărîre, au soroc de «luni două socotit dela primire a se arătà cu apelaţie la cinstitul Divan judecătoresc «Despărţirea II-a».

3) 1845, Noembrie 24, No. 113. Hotărârea Divanului civil, secţia 2-a din Bucureşti, prin care întăreşte hotărârea No. 204, a Tribunalului Teleorman, din anul 1840, dând drept de apel la cinstitul înalt Divan, secţia I.

4) 1847, Maiu 31, No. 221. Ofisul Domnitorului George Dimitrie Bibescu, prin care întăreşte hotărârea No. 113 din anul 1845 a Divanului civil, secţia 2-a, în urma raportului No. 1042, din 31 Maiu 1847.

5) 1847, August 23, No. 146. Act de executare, a hotarnicului Christache Greceanu, prin care se aduce la îndeplinire, pe faţa pământului, hotărârea Curţei apelative civile, secţia 2-a, sub No. 113, din anul 1845, dată asupra pricinei de judecată, urmată între Pitaru Mihail Berindei şi Epitropia Spitalelor Sf. Pantelemon, întărită prin ofisu No. 221 a Domnitorului George D. Bibescu, cu care se confirmă hotărnicia făcută de hotarnicii Greceanu şi Cornăţeanu, în anul 1840.

Hotarnicul Greceanu zice în actul său de executare: «am mers la faţa locului «şi în nefiinţa vechilului din partea cinstitei Epitropii, unde având în vedere mai sus po-«menita hotărnicie cu anul 1840, No. 339, având în vedere şi motivele făcute încă «dela acea hotărnicie drept hotare despărţitoare între aceste 2 proprietăţi Pădureţu şi «Mârghia, având în vedere şi linia făcută, tot la acea hotărnicie, de D-l Ioan Zotu in-«ginerul, a cărui lucrare împreună cu hotărnicia se întăreşte, am pus 6 pietre cu cărbuni «şi colţuri de cărămidă sub dânsele după obiceiu».

6) 1847 Noembre 5, No. 6379. Prin care Tribunalul de Argeş face cunoscut, D-lui Pitar Mihail Berindei, că Medelniceru Greceanu a executat pe faţa pământului impetrirea moşiei Pădureţi conform hotărniciei întărită prin Ofisul No. 221 din 1847.

7) 1865 Septembre 24, No. 13. Actul dotal legalizat de Tribunalul de Argeş, prin care D-na Maria Berindei, înzestrează pe fiica D-sale Alexandrina, care se căsătoreşte cu D-l Căpitan Radu Mihai, cu jumătate din moşia Pădureţi ce o are în judeţul Argeş, cu toate trupurile şi numirile ei, precum şi cu jumătatea valorei a totalităţei trupurilor de pădure netăiate, care se află pe întreaga moşie.

8) 1865 Noembre 9, No. 15. Act dotal legalizat de Tribunalul Argeş, prin care D-na Maria Berindei înzestrează pe fiica D-sale Maria, care se căsătoreşte cu D-l G. Mărculescu, cu jumătate din aceeaşi moşie Pădureţi şi cu jumătatea valorei totalităţei trupurilor de pădure nevândută.





9) 1872 August 12. Act de împărțeală (diviziune [1]), prin care D-na Alexandrina Mihai cu D-l Radu Mihai și D-na Maria Mărculescu cu D-l G. Mărculescu, s'au învoit a împărți moșia Pădureți din județul Argeș în două părți egale, conform actelor dotale și cu condițiunile prevăzute în acest act.

Iată condițiunile actului de diviziune:

1) «Se va calculà întreaga suprafață a moșiei după hotărnicia din anul 1847 «(hotărnicia este din 1840 și s'a confirmat în 1847 [2]) făcută de Medelniceru Christache «Greceanu și Ion Cornățeanu și după planul ridicat în anul 1840 de inginerul Ioan Zoto.

2) «Din această suprafață se va scădeà suma pogoanelor, date locuitorilor din «comuna Pădureți și cătuna Catanele conform legii din 14 August 1864.

3) «Punctul de plecare al împărțelei va fi moșuroiu Coada Cocoșului, aflat la Apus «în hotarul Colonești pe valea Ulmulețului.

4) «Linia despărțitoare va fi o singură linie dreaptă, cari se va mișcà având «capul din moșuroiu Coada Cocoșului stabil până va împărți surfața în două părți egale.

5) «Alexandrina Mihai și Major Radu Mihai, vor luà partea despre Miazănoapte «pe care cade satul Pădurețu; iar Maria Mărculescu și Lt.-Colonel Mărculescu, vor luà «partea despre Miazăzi, pe care cade cătunul Catanele.

6) «Pentru trupul de pădure numită Haina, nevândut și care cade pe jumătate «despre Miazăzi, primim noi Alexandrina Mihai și Major Radu Mihai acareturile din «comuna Pădurețu și pădurea aflată peste Cotmeana pe văile Răgozi, Clopoteasa și «Mârghia. Această parte de pădure nu este menționată în actele dotale, fiind vândută «de tatăl nostru D. Mihail Berindei».

10) 1872 August, No. 13366. Act de diviziune, făcut de D-l inginer Petre Cecropide pentru moșia Pădureți, din plasa Cotmeana, județul Argeș, legalizat de Trib. Argeș sub No. 2716 din 29 August 1872 și transcris sub No. 198 din 5 Aprilie 1882, prin care d-l Cecropide în baza actelor prezentate de D-na Alexandrina Mihai cu D-l Radu Mihai și D-na Maria Mărculescu cu D-l G. Mărculescu, face calculul suprafeței moșiei și o divide în două părți egale. D-sa se exprimă astfel în actul de diviziune: «Am calculat după aceste acte suma pogoanelor cuprinse în totalitatea acestei moșii și «au rezultat șapte mii opt sute opt pogoane 208$^1/_2$ stânjini pătrați (7808 pog. 208$^1/_2$ st.☐). «Din aceasta scăzându-se conform actelor de delimitare încheiate cu ocaziunea «împroprietărirei foștilor clăcași pe acea proprietate după legea rurală din 14 August «1864, șapte sute nouăzeci și patru pogoane 708 st. p. (794 pog. 708 st. ☐) dați lo- «cuitorilor din comuna Pădurețu și trei sute optzeci și unu pogoane 669$^1/_2$ st. pătrați «(381 pog. 669$^1/_2$ st. ☐), dați locuitorilor din cătunul Catanele, cari împreună însumează

1 și 2) Indrodusă de autor.

«una mie una sută șaptezeci și șase pogoane 81$^{1}/_{2}$ st. p. (1176 pog. 81$^{1}/_{2}$ st. □), ră-
«mân pe seama ambelor părți compărtașe, șase mii șease sute treizeci și două pogoane
«27 st. p. (6632 pog. 27 st. □).

«Această sumă împărțindu-se în două părți egale, conform actelor dotale, mai
«sus arătate, rezultă pentru fiecare din compărtași câte, trei mii trei sute șase-spre-zece
«pogoane 13$^{1}/_{2}$ st. p. (3316 pog. 13$^{1}/_{2}$ st. □).

«Astfel fiind și

«Având în vedere că perimetrul acestei moșii prezintă o suprafață de 6632 po-
«goane 27 st. p.

«Având în vedere că jumătate din suma arătată este 3316 pogoane, 13$^{1}/_{2}$ st. p.

«Am făcut împărțeala printr'o singură linie dreaptă care pleacă din moșuroiu numit
«Coada Cocoșului aflat la Apus în hotarul Colonești pe valea Ulmulețului și merge până la
«moșuroiul din capul locului Burdenilor, aflat la Răsărit pe hotarul Băssenilor între mo-
«șuroiul Băsseni și moșuroiul Vâjiitoarea la o depărtare de 57 st. 4 palme de cel d'intâiu.

Mai departe zice D-l inginer Cecropide:

«Calculul împărțelei fiind făcut după planul din anul 1840 și subscrisul inginer ne-
«putând luà asupra-mi răspunderea exactității perfecte, rămâne ca D-lor compărtași or-
«când ar voì, să facă verificarea și găsindu-se, că una din părți posedă o întindere mai
«mare decât cealaltă să cedeze, din terenul avut în posesiune, prisosul ce se va dovedì
«fără nici o despăgubire de venitul acelui prisos pe timpul posesiunei astfel că; amândouă
«părțile să posede părți egale, fără însă ca printr'această să se schimbe întru nimic linia
«despărțitoare, sau celelalte dispozițiuni din actul prezent».

11) 1874 Aprilie 18. Proces-verbal al Șefului Portăreilor Tribunalului de Argeș, prin care în baza ord. 7515 din Aprilie 1874, al D-lui Președinte Trib. Argeș, pune. în posesiune pe D-na Alexandrina Mihai cu D-l Major Radu Mihai și D-na Maria Mărculescu cu D-l Lt.-Colonel Mărculescu, pe moșia Pădureți, conform actului de împărțeală făcut de inginerul Petre Cecropide.

12) 1885 Septembre 20. Carte de hotărnicie și diviziune, neconfirmată, făcută de D-l Inginer hotarnic Pericle Zeuceanu, asupra moșiei Pădureți din județul Argeș D-sa hotărnicind moșia Pădureți și Catanele a găsit că suprafața lor, deosebit de terenul dat locuitorilor după legea rurală din 1864, este de 3281 $^{24}/_{100}$ hectare. Această suprafață a divizat-o în 2 părți egale, dând moșiei Pădureți hectare 1640 $^{62}/_{100}$ și moșiei Catanele 1640 $^{62}/_{100}$ hectare. Această diviziune a aplicat-o și pe fața pământului și iată cum descrie D-l Zeuceanu, operațiunea făcută:

«Văzând că suprafața arătată de D-l inginer Cecropide, calculată pe planul lui
«Ioan Zotu, erà greșită; am modificat linia de împărțeală conform actului de executare



-4-



«din anul 1872, luând prisosul găsit în trupul Catanele, în sumă de 20 $^{99}/_{100}$ hectare, «pe care l'am alăturat de partea Pădurețului, modificând linia de diviziune, numai la «capul despre Bässeni, care actuala linie de diviziune începând din movila din Coada «Cocoșului sau coada Vălcelei Ulmulețului despre Colonești și care movilă pe planul «prezentei cărți de hotărnicie, și diviziune se vede arătată prin lit. R, se termină în «movila ce s'a făcut acum pe fața pământului în linia hotarului despre Bässeni, care «movilă pe plan se vede sub litera Q'.

«Această linie de diviziune R—Q' s'a însemnat pe fața pământului cu 36 movili «intermediare și măsurându-se și lungimea ei horizontală s'a găsit de metri 7650».

Alegerea hotarelor.

a) Vecinătatea cu moșia Colonești.

In ziua de 29 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și moșia Colonești, care se stăpânește în părți alese de D-nii: Toma Bogdan, Ion Kalinderu, Iulie Hristescu, Obștea moșnenilor Bărbulești, Obștea moșnenilor Cioficești, C. Vicșoreanu și Ion Mihaiu Șelaru, am lucrat pentru fiecare după cum urmează:

1) **D-l Toma Bogdan,** neprezentându-se nici în persoană, nici prin împuternicit, am procedat în lipsă la alegerea hotarului dintre porțiunea D-sale din moșia Colonești și moșia Catanele proprietatea D-nei Maria Mărculescu, fiind asistat de D-l G. Radu Mihai, care ne-a arătat că hotarul dintre moșiile Colonești și Catanele, începe din movila numită Coada Cocoșului, arătată în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie, cu No. **28** și care se află în coada vălcelei Ulmulețu și merge spre Miazăzi la movila ce se află în vălceaua Ulmulețu, arătată în planul sus menționat cu litera **a.** Am găsit că actualmente D-l Toma Bogdan s'a întins cu posesiunea, incălcând un codruleț de pământ din moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu, care codruleț se arată în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu literile **28** α β.

In vedere că hotarul dintre moșiile Colonești și Pădureți (astăzi Catanele) după cum se descrie în hotărnicia lui Greceanu și Cornățeanu din anul 1840, merge pe valea Ulmulețu pentru care s'a și dat mulțumire, în vedere că movilele **28** și **a** sunt semne statornicite din vechime și că chiar movila No. **28,** este făcută la hotărnicia Greceanu. In vedere că călcarea făcută de D-l Toma Bogdan este recentă, urmează că această porțiune de teren călcată s'o lase în posesiunea D-nei Maria Mărculescu; iar hotarul să urmeze pe viitorime (ca și în vechime) prin punctele **28** și **a** pe scursoarea (cozii) Ulmulețu.

Călcarea făcută de D-l Toma Bogdan în proprietatea D-nei Mărculescu, s'a

însemnat pe planul ce însoțește această carte de hotărnicie cu culoare roșie, iar suprafața acestei călcări este de două sute trei-zeci și nouă stânjini pătrați, (239 st. □), sau 924$^{m.p.}$ 21$^{d.m.p.}$ 30$^{c.m.p.}$.

2) **D-l Ion Kalinderu,** neprezentându-se nici în persoană, nici prin împuternicit, am procedat, în lipsă la alegerea hotarului dintre proprietatea D-sale din moșia Colonești și moșia Catanele proprietatea D-nei Maria Mărculescu, însoțit fiind de D-l G. Radu Mihai și Iulie Hristescu, cari ne-au arătat că hotarul despărțitor începe din movila, însemnată în planul sus arătat cu litera **a**, hotar comun între proprietățile, Toma Bogdan, I. Kalinderu (părți din moșia Colonești) și proprietatea Catanele a D-nei Mărculescu, și se termină în piatra de hotar de sub litera **b**, urmând valea Ulmulețului. Intre aceste proprietăți nefiind nici o prigonire, am lăsat ca și pe viitorime, să se urmeze hotarul tot prin semnele arătate.

3) **Domnul Iulie Hristescu,** proprietarul unei părți din moșia Colonești, prezentându-se în ziua de 29 Octombre 1904, ne-a declarat, că alte acte de proprietate n'are asupra D-sale, dar se servește de hotărnicia și planul moșiei Colonești de Jos-Maldăru, a D-lui Lazăr Kalinderu, făcute de D-l Inginer hotarnic Dimitrie Ionescu la moșia Colonești, din județul Olt, în anul 1874 Maiu în 8. In această carte de hotărnicie se arată că hotarul se urmează fără prigonire pe valea Ulmulețului. După aceasta D-l Hristescu ne-a însoțit pe hotar și ne-a arătat că proprietatea D-sale, începe din piatra de hotar, de pe scursoarea Ulmulețului, și care este între proprietatea D-sale, a D-lui Ion Kalinderu și a D-nei Mărculescu. Această piatră s'a însemnat în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu litera **b**. Din acest punct hotarul dintre moșicle Colonești (partea D-lui Hristescu) și Catanele merge pe scursoarea vălcelei Ulmulețu, până în punctul însemnat în planul cu litera **c**. In acest punct care se află pe scursoarea Ulmulețului am făcut moșuroiu spre a se face în urmă și movilă; în el se termină vecinătatea dintre proprietatea D-lui Hristescu și a D-nei Mărculescu. D-l Iulie Hristescu ne-a declarat verbal și în scris că se mulțumește ca hotarul să se urmeze prin semnele mai sus descrise și fiindcă și D-sa își hotărniceà moșia, a păstrat la ridicarea planului tot aceste semne. Deci hotarul între proprietatea Colonești a D-lui Iulie Hristescu și moșia Catanele a D-nei Maria Mărculescu, urmându-se fără nici o prigonire, prin semnele arătate, am lăsat ca și pe viitorime, hotarul să se urmeze tot prin aceste semne.

4) **Obştea moşnenilor Bărbuleşti.** Din partea moșnenilor Bărbulești s'au prezentat în ziua de 29 Octombre 1904 următorii moșneni: Gheorghe Ioniță, Gheorghe Marin Stancu, Constantin Marin, Constantin Ene, Ilie Popa și Dumitru Stan Rizescu, cari ne-au condus pe hotarul despărțitor dintre moșia Catanele și moșia Colonești, partea moșnenilor Bărbulești. Intrebându-i dacă au acte, ne-au declarat că acte n'au asupra





-5-

D-lor, dar se servesc, de hotărnicia moșiei Colonești din anul 1839 Iulie 25, sub No. 581, după care ne-au trimes o copie legalizată și în care se arată că hotarul între aceste 2 moșii se urmează pe valea Ulmului cel mic.

Moșnenii sus numiți ne-au arătat, că hotarul proprietății D-lor, începe din punctul însemnat în planul ce însoțește această carte cu litera **c**, punct de hotar comun între proprietatea D-lor, a D-lui Iulie Hristescu (proprietari pe parte din moșia Colonești) și Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu. Din acest punct **c** hotarul merge pe scursoarea văei Ulmulețu până în coada eleșteului, apucând de acì pe malul drept al eleșteului până în movila însemnată în planul sus menționat cu litera **d**. In acest punct se termină vecinătatea dintre moșia Catanele și moșia Colonești, partea moșnenilor Bărbulești. Moșnenii Bărbulești prezenți ne-au declarat, că se mulțumesc pe acest hotar, dându-ne și o declarație scrisă. Ne fiind nici o prigonire, am lăsat ca și pe viitorime hotarul să se urmeze, ca și până acum pe valea Ulmulețului, prin semnele descrise.

5) **D-l Ion Kalinderu**, neprezentându-se nici în persoană, nici prin împuternicit, în ziua de 29 Octombre, am mers pe hotar însoțit de moșnenii Bărbulești și Cioficești, care ne-au arătat, în lipsa D-lui Kalinderu, că din movila însemnată pe planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie, sub litera **d**, începe iarăși o fâșie de moșie, a D-lui Kalinderu, care face parte din moșia Colonești. Din movila arătată sub litera **d**, hotarul dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Mărculescu și moșia Colonești partea D-lui Ion Kalinderu, merge în direcție spre Miazăzi, drept în punctul însemnat în plan cu litera **e**. Acest punct se află lângă dulul eleșteului, în scursoarea văei Ulmulețului, unde se termină această vecinătate. Hotarul dintre proprietatea Colonești a D-lui Ion Kalinderu și moșia Catanele a D-nei Maria Mărculescu, urmându-se fără prigonire prin semnele arătate, am lăsat a se urmà și în viitorime tot printr'aceste semne.

6) **Moşnenii Cioficeşti.** In ziua de 29 Octombre 1904, din partea moșnenilor Cioficești, s'au prezentat: Constantin Marin, Nicolae Marin, Marin Ion Preda, Iancu Radu Lixandru, Radu Vlad și Mihai Marin. Intrebându-i dacă au acte, ne-au declarat că acte n'au asupra D-lor, dar se servesc de hotărnicia veche a moșiei Colonești, în care se spune că hotarul despărțitor între moșia Pădureți (azi Catanele despre acest hotar) și moșia Colonești, se urmează pe scursoarea văei Ulmului cel mic (Ulmulețu). Mergând pe hotar ne-au arătat, că proprietatea D-lor începe din punctul însemnat în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu litera **e**, care se află pe scursoarea Ulmulețului și merge în direcțiune spre Miazăzi, urmând valea Ulmulețului până în punctul, însemnat în planul sus arătat cu litera **f**. Moșnenii prezenți ne-au declarat că se mulțumesc pe acest hotar. Prin urmare hotarul dintre moșia Catanele a D-nei Mărculescu și moșia Colonești a moșnenilor Cioficești, urmându-se fără prigonire pe scursoarea văei Ulmulețu,

am lăsat ca acest hotar, să se urmeze și în viitorime tot pe scursoarea văei Ulmulețu, ca și până în prezent.

7) **C. Vicşoreanu.** In ziua de 5 Martie 1905, neprezentându-se, nici în persoană nici prin împuternicit, am procedat în lipsă la alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele și moșia Colonești partea D-lui Vicșoreanu. Acest hotar ni l'a arătat mai d'ainte moșnenii Bărbulești și moșnenii Cioficești. El începe din punctul însemnat în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu litera **f** și merge în direcțiune spre Miazăzi pe scursoarea văei Ulmulețul, până în punctul însemnat în alăturatul plan cu litera **g**, unde se termină vecinătatea moșiei Catanele despre moșia Colonești partea D-lui Vicșoreanu. Hotarul între aceste 2 proprietăți urmându-se fără prigonire, am lăsat ca și pe viitorime, să se urmeze ca și până acum, pe semnul firesc, scursoarea văei Ulmulețu.

8) **Ion Mihai Şelaru.** Prezentându-se în ziua de 29 Octombrie 1904, ne-a declarat, că pentru fâșia de pământ ce o are din moșia Colonești și cu care se învecinește spre moșia Catanele, se servește de hotărnicia veche a moșiei Colonești. Luând cunoștință de cuprinsul ei, că hotarul se urmează pe scursoarea Ulmului cel mic, am procedat la alegerea hotarului. D-sa ne-a arătat că hotarul începe din punctul însemnat în planul prezentei cărți de hotărnicie cu litera **g** și din acest punct merge în direcțiune spre Miazăzi, pe scursoarea văei Ulmulețu, până în punctul însemnat în planul ce însoțește această carte de hotărnicie cu litera **h.** In acest punct **h** se termină vecinătatea dintre moșia Colonești și moșia Catanele. D-l Ion Mihai Șelaru ne-a mai declarat că se mulțumește pe acest hotar urmat pe scursoarea Ulmulețului.

Hotarul urmându-se fără nici o prigonire, am lăsat ca și pe viitorime să se urmeze ca și până în prezent.

In rezumat vecinătatea dintre moșia Colonești și moșia Catanele, începe din movila numită Coada Cocoșului însemnată în planul ce însoțește această carte de hotărnicie cu No. **28** și merge din acest punct în direcțiunea spre Miazăzi, trecând prin semnele însemnate în planul prezentei hotărnicii cu literile: **a, b, c, d, e, f, g,** și **h,** aflate pe valea Ulmulețului.

b) Vecinătatea cu moşia Maldăru, ce se stăpâneşte de Obştea moşnenilor Comunei Maldăru.

In ziua de 27 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și moșia Maldăru, a moșnenilor din comuna Maldăru, nepreztându-se, nimeni din partea moșnenilor, am procedat în lipsă la alegerea hotarului. Oamenii cari m'au însoțit la ridicarea planului cât și moșnenii Cioficești, Bărbulești și Ion Mihai Șelaru, ne-au arătat că hotarul dintre moșiile Mal-



dăru și Catanele începe din punctul **h** indicat în planul prezentei cărți de hotărnicie și merge spre Miazăzi pe scursoarea văei Ulmulețu, urmând cotiturile acestei văi până în punctul No. **27** arătat în planul mai sus citat, punct comun a trei moșii, Maldăru, Catanele și Ciești. Din acest punct au început, hotarnicii Greceanu și Cornățeanu la facerea hotărniciei din 1840, măsurătoarea trăsurei a III-a, la capul de Apus a moșiei Pădureți (azi Catanele [1]). Așà dar hotarul dintre moșiile Catanele și Maldăru se urmează pe scursoarea văei Ulmulețu și nefiind nici o prigonire am lăsat ca și pe viitorime să se urmeze acest hotar tot pe acest semn firesc valea Ulmulețului.

c) **Vecinătatea cu moşia Cieşti, proprietatea moşnenilor Cieşti.**

In zilele de 27 și 28 Octombre 1904, fixate pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și moșia Ciești, proprietatea moșnenilor Ciești, s'au prezentat din partea moșnenilor următoarele persoane: Petre Pană, I. Popescu, Ilie Anghel, Preda Marin, Vasile Andrei, Stoica Pocomnicel, Stan Șerban, Nicolae C. Florea, precum și D-l Ioan Pițigoi Primarul comunei Pădureți-Ciești din județul Argeș, cari ne-au declarat că nu posedă acte de proprietate. In urma acestei declarațiuni, am mers la fața locului și ne-au arătat că hotarul dintre moșia Catanele și moșia Ciești, se stăpânește prin movilele vechi existente, făcute de hotarnicii Greceanu și Cornățeanu în 1840.

Acest hotar începe din valea Ulmulețului din punctul însemnat pe planul acestei hotărnicii cu No. **27**, punct de hotar comun a trei moșii, Catanele, Ciești și Maldăru.

In hotărnicia făcută de hotarnicii Greceanu și Cornățeanu în anul 1840, acest punct **27**, este trecut sub No. **1**, din el au făcut trăsura a III-a sau a capului de Apus a moșiei Pădureți (azi Catanele). Movila făcută în acest punct de hotarnicul Greceanu, ne mai existând, am bătut țăruș și am făcut moșuroiu, spre a se face în urmă și movilă.

Din punctul **27** hotarul dintre aceste 2 moșii, merge spre Răsărit linie dreaptă până în punctul însemnat în planul acestei hotărnicii cu No. **26'**, pe distanță de metri 103,08.

Din punctul **26'** hotarul merge linie dreaptă tot spre Răsărit, prin movilele însemnate în planul sus arătat cu No. **26**, **25** această din urmă numită movila dela Cacipu, până în movila No. **24**, pe distanță de metri 1660,91. Distanța între No. **26'** și No. **26** este de metri 186,21; între No. **26** și No. **25** este de metri 458,20; între No. **25** și No. **24** este de metri 1016,50. Din movila No. **24**, arătată în plan, hotarul merge spre Răsărit trecând

---

1) Se face mențiune că movila veche ce a existat în punctul 27, ne mai existând, am bătut țăruș și am făcut moșuroiu, ca în urmă să se facă și movilă.

prin punctul însemnat în plan cu No. **23'**, până în punctul No. **23** pe distanță de metri 591,19. In acest din urmă punct No. **23** a fost piatra numită dela Focilă, pusă de hotarnicii Greceanu și Cornățeanu și însemnată în hotărnicia lor cu No. **8.** Această piatră n'am mai găsit-o la locul ei, fiind scoasă. Am restabilit locul petrei, în punctul No. **23**, iar de acì hotarul merge spre Răsărit, scoborând coasta dealului Creasta linie dreaptă, până în movila din Luncă însemnată în planul acestei hotărnicii cu No. **22.** Distanța între No. **23** și **22** este de metri 381,10.

Moșnenii Ciești între cari Vasile Andrei, care stăpânește o fășie de pământ pe lângă moșia Catanele și care fășie este dela punctul No. **23'**, prin No. **23** și merge spre No. **24**, susțin că piatra n'a fost în punctul **23**, ci mai spre Apus în punctul Δ, arătat în planul acestei hotărnicii, adică cu metri 45,49 mai spre Apus de No. **23.** D-lor arată că din acest punct Δ hotarul îl stăpânesc pe marginea pădurii Creasta, cum se arată în schița X, scoborând dealul pe lângă această pădure, spre Răsărit, până dau în locul șes din Luncă, iar de aici linie dreaptă până în movila No. **22.**

După declarația moșnenilor, dacă plecăm din punctul No. **24**, hotarul merge spre Răsărit linie dreaptă până în punctul Δ pe distanță de metri 545,70 și sub unghiul 196°,549. Din punctul Δ hotarul merge spre Răsărit pe lângă pădurea Creasta, linie dreaptă până în punctul **1** *a*, pe distanță de metri 44,40 și sub unghiul 188°,611, unde am bătut țăruș și am făcut moșuroiu. Din punctul **1** *a* hotarul merge spre Răsărit linie dreaptă până în movila No. **22**, pe distanță de metri 381,50 și unghiul 199°,654.

Doamna Maria Mărculescu proprietara moșiei Catanele, fiind prezentă și arătându-i pretențiunile moșnenilor Ciești, D-sa a admis ca în această parte hotarul dintre moșiele Catanele și Ciești să se urmeze prin semnele arătate de moșnenii Ciești. Scăzându-se din moșia Catanele suprafața de 18 arii, $18^{c.a.}, 70^{d.m.p.}$ sau stânjeni pătrați 470,31. Direcțiunea acestui hotar, arătat de moșnenii Ciești între punctele Δ și **22** și admis de Doamna Mărculescu, am arătat-o pe planul acestei hotărnicii prin schița X făcută la scara de $^{1}/_{2500}$ cu distanțele și unghiurile respective și colorată cu roș. Movila No. **22** se găsește la Apus de Cotmeana, din ea se presupune că au făcut hotarnicii Greceanu și Cornățeanu, trăsura a II-a sau a mijlocului.

Din movila No. **22** hotarul merge spre Răsărit linie dreaptă, trecând apa Cotmeana până în punctul însemnat pe planul ce însoțește această carte de hotărnicie, cu No. **21'**. Distanța între No. **22** și No. **21'**, este de metri 283,40. Punctul **21'** este la Răsărit de Cotmeana, pe hotarul moșiilor Catanele, Ciești și pământul delimitat locuitorilor din cătunul Catanele pe moșia Catanele, conform legei rurale din 1864. Movila No. **21'** fiind dispărută, am făcut alta nouă.

Din punctul No. **21'**, cât ține delimitarea se întrerupe hotarul dintre moșia Ciești

și moșia Catanele a D-nei Mărculescu, până în movila însemnată în plan cu No. **1**.

Din movila No. **1** hotarul despărțitor dintre moșiile Catanele și Ciești merge spre Răsărit linie dreaptă trecând prin movila No. **2** din deal dela poiana Sârbi, apoi prin alte movili până în movila dela Siteanu din creasta văei cu Ulmu, însemnată în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu No. **5**.

Distanța dela No. **1** la No. **2** este de metri 305,75 și între No. **2** și No. **5** este de metri 1528,58. Din movila No. **5** hotarul merge tot spre Răsărit linie dreaptă până în movila din capul lacului lui Bălan Iorga, însemnată în planul sus menționat cu No. **6**.

Distanța între No. **5** și No. **6** este de metri 1406,40.

Din movila No. **6** hotarul merge spre Răsărit linie dreaptă, trecând prin movila No. **7** din muchea Vlășcuței până în movila No. **8** din matca văei Vlășcuța, unde se și termină vecinătatea dintre aceste 2 moșii. Distanța dela No. **6** la No. **7** este de metri 1067,80, iar dela No. **7** pânăla No. **8** este de metri 296,10. Movila No. **8** este punct comun a 4 moșii: Catanele, Ciești, Fălcoianca și Costești.

Moșnenii Ciești prezenți ne-au declarat, că se mulțumesc pe toată lungimea hotarului, care începe din valea Ulmulețului din punctul No. **27** și se urmează prin movilele și semnele arătate, terminându-se în movila No. **8** din matca Vlășcuța. In acest sens ne-au înmânat, moșnenii Ciești, o declarațiune legalizată de Primăria Comunei Pădureți-Ciești sub No. 1820/904.

Hotarul între moșiile Catanele și Ciești se va păstrà în viitorime prin movilele și semnele descrise mai sus.

d) **Vecinătatea cu moșia Fălcoianca.**

In ziua de 5 Martie 1905, fixată pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și moșia Fălcoianca, proprietatea D-lui Constantin G. Măleanu, s'a prezentat D-l C. G. Măleanu, cu următoarele acte:

1857, Octombre 25. Hotărnicia moșiei Costești a hotarnicului Cataluza, confirmată sub No. 466 din 1884 și No. 250 învestită cu formula executorie din anul 1884.

No. 1451 din 1873. Act de vânzare.

Act de executare din anul 1884 a hotarnicului Robescu.

D-l Constantin G. Măleanu ne-a declarat că moșia D-sale se învecinește cu moșia Catanele numai într'un singur punct din valea Vlășcuța și anume: în movila din matca Vlășcuța la hotarul cu Ciești, însemnată în planul ce însoțește această carte de hotărnicie cu No. **8**. Domnul Măleanu ne-a dat și o declarațiune scrisă prin care arată că se mulțumește pe hotarul din movila No. **8**, aflată în valea Vlășcuța. Acest punct de hotar păzindu-se fără prigonire, am lăsat a se păzì și în viitorime, ca și până în prezent.

e) **Vecinătatea cu moşia Costeşti, proprietatea moşnenilor Costeşti.**

In ziua de 5 Martie 1905, fixată pentru alegerea hotarului despărţitor dintre moşia Catanele, proprietatea Doamnei Maria Mărculescu şi moşia Costeşti, ce se stăpâneşte de obştia moşnenilor Costeşti, s'au prezentat din partea obştei următorii locuitori din comuna Costeşti:

St. Georgescu, Badea Neacşu, Badea Nicolescu, G. C. Predescu, D. I. Dinulescu, Ion C. Iordache, Ion M. Bădiţă, Ion D. Popescu, Tudor Radu, Gheorghe Din, Constantin Iordache, D. Rizea, Dumitru C. Ghiţă, Badea Popescu, Marin St. Radu, Lache Nicolae, Marin Cârciumaru, Marin Palada şi Linţa T. Dumitrescu.

Actele prezentate sunt:

Hotărnicia confirmată a moşiei Costeşti din anul 1826 August 25, făcută de Constantin Negulescu. Alte acte ne-au declarat că n'au asupra D-lor.

In hotărnicie se face menţiune că hotarul în partea de Apus a moşiei Costeşti, este semnul firesc apa Vlăşcuţa.

Moşnenii Costeşti, mai sus numiţi, ne-au declarat atât verbal cât şi înscris că hotarul dintre moşia Costeşti şi moşia Catanele, începe din movila însemnată în planul ce însoţeşte această carte de hotărnicie cu No. **8**, adică din hotarul Cieştilor. Din acest punct hotarul apucă spre Miazănoapte pe scursoarea văei Vlăşcuţa, urmând cotiturile acestei văi până în movila însemnată în planul mai sus arătat, cu No. **9**. Această movilă este în matca văei Vlăşcuţa şi se numeşte «movila copacului cu cuibul Vulturului». Ea este punct comun a trei moşii: Catanele, Costeşti şi Băsseni. In ea se termină vecinătatea dintre aceste două moşii, Catanele şi Costeşti.

Văzând că hotarul se urmează fără prigonire pe scursoarea văei Vlăşcuţa, am lăsat ca şi pe viitorime să se păstreze tot acest semn firesc.

f) **Vecinătatea cu moşia Băsseni, proprietatea moşnenilor Băsseni.**

In ziua de 28 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărţitor dintre moşia Catanale proprietatea D-nei Maria Mărculescu şi moşia Băsseni, ce se stăpâneşte de obştea moşnenilor Băsseni, s'au prezentat din partea moşnenilor D-l Dumitru Florea Primarul comunei Băsseni, însoţit de mai mulţi moşneni şi Preotul Ioan Stănculescu, cari ne-au declarat că acte sau documente de proprietate n'au asupra D-lor: Insă hotarul dintre moşiile Băsseni şi Catanale, începe din movila, ce este în matca văei Vlăşcuţa însemnată în planul ce însoţeşte prezenta carte de hotărnicie, cu No. **9**. Această movilă se numeşte «movila copacului cu cuibu Vulturului». Din movila No. **9**, hotarul dintre aceste 2 moşii apucă spre apus linie dreaptă până în movila numită dela drumul Burdei,



însemnată în planul sus arătat cu No. **10**. Distanța între aceste 2 movile este de metrii 304,12. Din movila No. **10**, hotarul merge tot spre Apus linie dreaptă până în movila numită dela Arțar, însemnată în planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie cu No. **11**. Distanța între aceste 2 movile este de metri 213,35. Din movila No. **11** tot spre Apus linie dreaptă până în movila numită dela morminte, însemnată pe planul sus menționat cu No. **12**. Distanța între aceste din urmă movile este de metri 541,70. Din movila No. **12** hotarul apucă spre Miazănoapte linie dreaptă până în movila însemnată în planul ce însoțește prezenta carte de hotărntcie cu No. **13**. Distanța între aceste 2 movili este de metrii 341,58. Din movila No. **13** hotarul merge tot spre Miazănoapte până în movila însemnată pe planul sus arătat cu No. **14** Această movilă se găsește cu 8 metri mai spre Nord de movila dela Ciolpani. Distanța între movila **13** și **14** este de 503,40. In movlla No. **14** se termină vecinătatea dintre moșiile Bässeni și Catanele. Ea este punct comun a trei moșii: Catanele, Bässeni și Pădureți.

Movilele **9**, **10**, **11**, **12** și **13**, ne-au declarat locuitorii că sunt vechi; prin urmare ele sunt făcute în anul 1840 de hotarnicii Greceanu și Cornățeanu; iar movila No. **14** este mai recentă, făcută la eșirea din indiviziune a D-lor proprietare Maria Mărculescu și Alexandrina Radu Mihai.

Pe teren am găsit posesiunea actuală între movilele **9** și **10** precum se vede în schița Y la scara de $^1/_{5000}$ făcută pe planul ce însoțește prezenta carte de hotărnicie, parte cu care moșia Catanele incalcă pe moșia Bässeni, cu suprafața de 3162 metri pătrați. Această suprafață am însemnat-o cu culoarea galbenă.

Intre movilele **13** și **14** deasemenea am găsit, pe teren posesiunea cum se arată în schița de plan la scara de $^1/_{5000}$ făcută pe planul sus arătat, parte cu care incalcă proprietatea Catanele pe proprietatea Bässeni, în suprafață de 5648 metri pătrați, însemnată cu culoare galbenă. Incălcarea ce o face moșia Catanele pe moșia Bässeni, pe ambele părți este de 8810 metri pătrați sau 1 pogon 982 stânjeni pătrați $16^{p.\,p.}$, $11^{d.\,p.}$, $99^{l.\,p.}$.

Intre movilele **12** și **13**, am găsit posesiunea pe teren, precum se vede în schița Z la scara de $^1/_{5000}$ făcută pe planul ce însoțește această carte de hotărnicie, însemnată cu culoare roșie, porțiune ce se incalcă de moșia Bässeni pe moșia Catanele, în suprafață de 3561 metri pătrați, sau 869 stânjeni pătrați, 9 palme pătrate, 54 degete pătrate și 94 linii pătrate.

Opiniunea subsemnatului este ca D-na Maria Mărculescu, proprietara moșiei Catanele se delese, în plină stăpânire proprietatea Obștei Bässenilor, cu porțiunile de teren mai sus arătate, precum și Obștea Bässenilor se delese în plină stăpânire proprietatea

D-nei Maria Mărculescu, cu porţiunea de teren arătată în planul ce însoţeşte prezenta hotărnicie. Opiniunea subsemnatului este bazată pe regula dejà stabilită, că între 2 movili pe teren, linia care le uneşte trebue să fie linie dreaptă.

g) **Vecinătatea cu moşia Pădureţi.**

In ziua de 29 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărţitor, dintre moşia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu şi moşia Pădureţi, proprietatea D-nei Alexandrina Radu Mihai, s'a prezentat D-l George R. Mihai, fiul D-nei Al. R. Mihai, cu procura, autentificată de Trib. Ilfov, sub No. 1630 din 1901, care ne-a declarat că actele de proprietate a moşiei Pădureţi sunt depuse la Societatea Creditului Funciar Rural, prezentându-ne numai cartea de hotărnicie şi diviziune, neconfirmată, a moşiei Pădureţi, făcută de inginerul Pericle Zeuceanu în anul 1885.

Mergând pe faţa terenului, însoţit de D-l G. R. Mihai, D-sa ne-a arătat că hotarul, dintre aceste 2 moşii, începe din partea de Apus din movila No. **28**, numită «movila din Coada Cocoşului» şi din această movilă merge spre Răsărit prin movila No. **29** la Apus de valea Merteasa, movila No. **30** dela Târsteşti, movila **A** capul bazei, trece şoseaua Corbului linie dreaptă, drept în movila însemnată în plan cu No. **19**, ce e la Apus de Târşcovelu; apoi tot spre Răsărit în movila No. **18**, din dealul lui Ciocan, de acì în movila No. **17** din marginea de apus a pădurii Micu, apoi în movila No. **16** din vale lângă eleşteul lui Preda şi în fine în movila din capul moşiei Bässeni însemnată în planul ce însoţeşte această carte de hotărnicie cu No. **14**. Intre aceste movili mai sunt şi altele intermediare. Distanţa dela movila No. **28** la **29** este de metri 703,40; dela **29** la **30** este de metri 1079,20; dela **30** la **A** capul bazei este de metri 1715,90; dela **A** la **19** este de metri 838,20; dela **19** la **18** este de metri 766,70; dela **18** la **17** este de metri 781,10; dela **17** la **16** este de metri 331,60; dela **16** la **14** este de 1423,50.

In rezumat hotarul dintre moşia Catanele şi Pădureţi, începe din movila numită «Coada Cocoşului» din coada văiei Ulmuleţului în hotarul Coloneşti, însemnată pe planul acestei hotărnicii cu No. **28** şi se termină în movila din capul moşiei Bässeni, însemnată în planul sus arătat cu No. **14**.

Din movila No. **28** până în movila No. **14** după actul de diviziune este o linie dreaptă care linie e făcută de D-l inginer Zeuceanu, însă pe teren ea nu este o linie perfect dreaptă; de oarece face mici frânturi după cum se vede din unghiurile citite pe teren, şi indicate în plan şi în tabloul dela finele acestei cărţi de hotărnicie.

Domnul G. R. Mihai ne-a declarat că se mulţumeşte pe acest hotar determinat

pe fața pământului prin movilele descrise mai sus și totodată ne-a înmânat în acest sens o declarațiune scrisă.

Calculând suprafața moșiei Catanele am găsit-o de 1621 hectare 60^{arii} și $10^{c. arii}$ $83^{d\ m.p.}$ sau 3235 pogoane 742 st. pătrați și 24 p. p., adică mai puțin decât suprafața calculată de D-l inginer Cecropide, cu 40 hectare, 37^{arii} $52^{c.\ arii}$ $38^{d.\ m.\ p.}$ $0428^{m.\ m.\ p.}$; iar față cu calculul făcut de D-l inginer Zeuceanu mai puțin cu 19 hectare, 03^{arii} $89^{c.\ arii}$ $17^{d.\ m.\ p.}$ Diferențele acestea se pot atribuì faptului că D-nii ingineri Cecropide și Zeuceanu au făcut calculul suprafeței grafic, iar subsemnatul l'am făcut prin triangulație trigonometrică și coordonate rectunghiulare.

Doamnele proprietare Maria Mărculescu și Al. R. Mihai, pot revenì asupra liniei de diviziune în baza actului de împărțeală, dacă s'ar constatà o diferență în plus la una din moșii, când și suprafața moșiei Pădureți va fi făcută tot prin triangulație trigonometrică și coordonate rectunghiulare.

h) Vecinătatea cu terenul delimitat locuitorilor din cătunul Catanele.

In ziua de 28 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și terenul delimitat locuitorilor cătunului Catanele, împroprietăriți pe moșia Catanele, s'a prezentat din partea locuitorilor D-l Ion Pițigoi, Primarul comunei Pădureți-Ciești.

Mergând pe teren D-l Primar ne-a arătat că hotarul terenului locuitorilor, foști clăcași, începe din movila ce se află în marginea de Apus a pădurei Haina spre Sudul moșiei Catanele și hotarul Cieștilor.

Această movilă am însemnat-o în planul ce însoțește această carte de hotărnicie cu No. **1**. Din movila No. **1**, hotarul merge spre Miazănoapte pe marginea de Apus a pădurei Haina, linie dreaptă prin alte 2 movili, drept la movila de lângă pădurea Haina însemnată în planul sus arătat cu litera **I**. Distanța între movila No. **1** și **I** este de metri 514,35. Din movila litera **I**, hotarul apucă spre Răsărit linie dreaptă trecând prin alte 2 movili până în movila însemnată în planul acestei hotărnicii cu litera **K**, numită movila din deal dela Sorescu. Distanța între movilele **I** și **K** este de metri 442,55. Din movila **K** hotarul merge spre Miazănoapte linie dreaptă până în movila **K'** pe distanță de metri 193,26. Din această movilă tot spre Miazănoapte linie dreaptă până în movila numită dela eleșteul lui Donciu, însemnată în planul sus arătat cu litera **L**. Distanța între movilele **K'** și **L** este de metri 217,03. Din movila **L** hotarul apucă spre Apus și merge linie dreaptă în movila **L'**. Distanța **L—L'** este de metri 572,20; apoi peste soseaua Corbului și prin alte movili intermediare, merge linie dreaptă, drept în

movila litera **M** din planul sus arătat. Movila **M** este pe malul stâng al Cotmenei. Distanța între movilele **L'** și **M** este de metri 1332,50. Cu câțiva metri mai spre Vest de punctul **M** a fost movilă pe malul stâng al Cotmenei, făcută cu ocaziunea delimitărei, dar malul surpându-se, movila veche a dispărut; astfel că am făcut altă movilă în punctul **M** din plan, aproape de mal și în linia movilelor existente.

Din punctul **M** hotarul apucă spre Miazăzi, urmând cotiturile malului stâng al Cotmenei până în punctul **21'** aflat pe hotarul moșiei Ciești, Catanele și delimitare, unde se și termină hotarul despre această vecinătate.

In vedere, că aceste semne-hotare se stăpânesc de locuitorii foști clăcași, dela data delimitărei fără nici o prigonire, după cum ne-a declarat, atât D-l Primar al comunei Pădureți-Ciești, cât și D-na proprietară Maria Mărculescu, am lăsat ca și pe viitorime să se urmeze hotarul tot prin movilele și semnele descrise.

Vânzări în loturi și parcele.

Doamna Maria Mărculescu, proprietara moșiei Catanele, ne-a declarat: 1) că a vândut dejà la diferiți locuitori unele părți din moșie și anume: *La Redea* sau Vlășcuța porțiunea arătată în plan cu litera **a'**, coprinsă în perimetru 12, 11, 9, 8, 7, 6, 12.

i) **Vecinătatea despre Redea sau Vlășcuța.**

In ziua de 28 Octombre 1904, fixată pentru alegerea hotarului despărțitor dintre moșia Catanele, proprietatea D-nei Maria Mărculescu și proprietatea Redea, a locuitorilor din comunele: Pădureți-Ciești, Bässeni, Costești și cătunu Catanele, s'au prezentat din partea locuitorilor următorii: Petre Pană, Stoica Ștefan Pocomnicel, Marin Ion Diblaru, Ion Badea Neacșu, Constantin Belivacă, Bălașa Ilie Cucu, Ion Nicolae Stancu, Ioniță Encea, Tănase Dumitrache, Constantin D. Dumitrache, Tudor Coman, Dumitru Anca, I. Dumitriu, Marin Drăgoi, Tudor Stan, Voicu Ioan, Nae Preda, Iancu Marinescu, Ion M. Popa, Ilie Nicolescu, Nicolae Nuță și Preotu Ion Stănculescu.

Mergând pe hotar, locuitorii prezenți ne-au arătat că proprietatea D-lor Redea, cumpărată dela D-na Mărculescu, care făceà parte integrantă din moșia Catanele, începe din movila dela morminte, indicată în planul ce însoțește prezenta hotărnicie cu No. **12**, care se află în hotarul moșiei Catanele, Bässeni și Redea. Din movila No. **12**, hotarul merge linie dreaptă în direcțiune spre Miazăzi, până în movila însemnată în planul sus arătat cu No. **6**, din capul locului lui Păun Iorga.

Acești locuitori ne-au dat declarația legalizată sub No. 1793 din 1904, prin care declară că se mulțumesc pe hotarul descris mai sus. Preotul Ioan Stănculescu ne-a înmânat o declarație personală, prin care declară că se mulțumește pe acest hotar, asemenea ne-a declarat verbal și Nicolae Nuță. Am luat act de aceste declarațiuni, și hotarul în viitorime se va păzì prin movilele **12** și **6**, arătate în planul acestei hotărnicii.

Doamna Maria Mărculescu proprietara moșiei Catanele, ne-a mai declarat: 2) Că a mai vândut la diferiți locuitori o porțiune de teren situată la dreapta și la stânga soselei Corbului, în suprafață de 78 pogoane 9 stânjeni pătrați sau 39 hectare 942,10 metri pătrați. Această suprafață însemnată în plan cu literile **c'**.

3) Că a donat lângă sosea o porțiune de teren în scop de binefacere, în suprafață de 2 pogoane sau 1 hectar 23,26 metri pătrați, însemnată în plan cu litera **d'**.

4) Că a vândut o porțiune de teren la deferiți locuitori în partea de Apus a moșiei despre valea Ulmulețului, în hotarul moșiei Colonești în suprafață de 65 hectare 15 arii 12,16 metri pătrați sau 130 pogoane, însemnată în plan cu litera **e'**

5) Că a mai vândut o porțiune de teren la 3 locuitori în partea de Apus a pădurei Haina spre hotarul moșiei Ciești și terenul delimitat locuitorilor cătunului Catanele. Suprafața acestei porțiuni de teren este de 23 hectare 8052,52 metri pătrați sau 47 pogoane 648 stânjeni pătrați, însemnată în planul acestei hotărnicii cu litera **b'**

j) CONCLUZIUNE

Calculul suprafeței, ridicarea Planului, determinarea Meridianului, etc.

Suprafața moșiei Catanele proprietatea D-nei Maria Mărculescu, împreună cu păduri, sosea, drumuri, văi, heleștee, curtea proprietății, cursuri de apă, etc, este de 1621 hectare 60 arii $10^{c.a.}$, $83^{d.m.p.}$ sau 3235 pogoane 742 st. pătrați, 24 palme pătrate.

Din suprafața totală, D-na Mărculescu ne-a declarat că a vândut și donat următoarele poligoane:

a') Poligonul vândut la Redea sau Vlășcuța, 174 hectare 79 arii $92^{c.a.}$,$28^{d.m.p.}$ sau 348 pogoane 1020 stânjeni pătrați.

b') Poligonul vândut la pădurea Haina, 23 hectare 80 arii $52^{c.a.}$,$52^{d.m.p.}$ sau 47 pogoane 648 stânjeni pătrați.

c') Poligonul vândut la sosea 39 hectare 9 arii $42^{c.a.}$,$10^{d.m.p.}$ sau 78 pogoane 9 stânjeni pătrați.

d') Poligonul donat 1 hectar $23^{m.p.}$,$26^{d.m.p.}$ sau 2 pogoane.

e') Poligon vândut la valea Ulmulețului, 65 hectare 15 arii $12^{c.a.}$,$16^{d.m.p.}$ sau 130 pogoane.

Totalul vânzărilor și donațiunei este de: 303 hectare 85 arii 22,32$^{c.a.}$ sau 606 pogoane 381 stânjeni pătrați.

Scăzându-se din suprafața totală, rămân pe seama proprietății 1317 hectare 93 arii 7,21$^{c.a.}$ sau 2629 pogoane 831,65 stânjeni □.

I. Suprafața moșiei Catanele calculată de D-l inginer Cecropide, este de 1661 hectare, 97 arii, 63$^{c.a.}$ 21$^{d.m.p.}$ 04$^{c.m.p.}$ 28$^{m.m.p.}$, sau 3316 pogoane 13½ stânjeni pătrați.

II. Suprafața moșiei Catanele calculată de D-l inginer Zeuceanu este de 1640 hectare, 64 arii, sau 3273 pogoane 673 st. □ și 18 p.p.

III. Suprafața moșiei Catanele făcută de subsemnatul prin calcul trigonometric și coordonate triunghiulare este de 1621 hectare, 60 arii, 10$^{c.a.}$ 83$^{d.m.p.}$. Adică sub-semnatul am găsit mai puțin decât D-l inginer Cecropide, 40 hectare, 37 arii, 52$^{c.a.}$ 38$^{d.m.p.}$ 04$^{c.m.p.}$ 28$^{m.m.p.}$; iar decât D-l inginer Zeuceanu, mai puțin cu 19 hectare, 03 arii, 89$^{c.a.}$ 17$^{d.m.p.}$.

Această diferență, după părerea subsemnatului, provine din faptul că D-nii ingineri Cecropide și Zeuceanu au făcut calculul grafic după planuri, iar nu numeric.

Ridicarea planului cât privește perimetrul moșiei s'a făcut prin triangulație trigonometrică; detaliile prin tachiometru, iar diviziunea cercului centizecimală și tachiometrul autoreductor Sanquet.

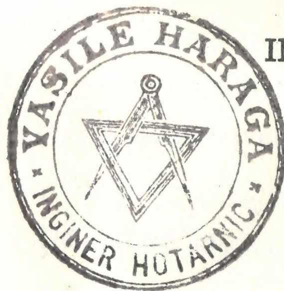
S'a măsurat horizontal o singură bază **A B** de două ori cu panglica metalică și s'a luat media celor 2 măsurători. Baza **A B**=1492 m.l.

Complect ridicarea planului s'a făcut prin metoda numerică iar nu grafică.

Meridianul s'a determinat prin declinațiunea acului magnetic în ziua de 12 Octombre 1904, pe movila **A** capul bazei, azimutul punctului 30 observat direct este de 113^{0}76.

Unitatea de măsură întrebuințată este metrul, stânjenul egal cu 1$^{m.}$,9665; stânjenul pătrat egal cu 3$^{m.p.}$,867; Pogonul egal cu 5011$^{m.p.}$,79.

Această carte de hotărnicie s'ă făcut de subsemnatul în anul 1905.



INGINER HOTARNIC,

V. Haraga



EXTRACT

din operaţiunile trigonometrice făcute la moşia Catanele din judeţul Argeş, proprietatea Doamnei Maria Mărculescu.

VECINĂTĂŢI	NUMIREA PUNCTELOR		Coordonate Dreptunghiulare X	Coordonate Dreptunghiulare Y	PERIMETRU	Azimute	Laturi	INDICAŢIUNI
← Moşia Pădureţi →	14	Movilă alături cu movila dela Ciolpan .	+ 878,17	+4047,11	14	113,63	0,00	Punct Trigon.
	16	» din valea heleşteului Preda . .	+ 579,95	+2662,78	16	113,63	1423,50	» »
	17	» » marginea pădurei Micu . .	+ 509,49	+2331,14	17	113,63	331,60	» »
	18	» » dealu lui Ciocan	+ 343,40	+1567,87	18	113,69	781,10	» »
	19	» » josul Târşcovelului . . .	+ 179,78	+ 818,77	19	113,76	766,70	
	A	» » capul Bazei despre Nord .	0,00	00,0	A	113,76	838,20	Azimut observat direct P. T.
	30	» dela Târsteşti	— 372,48	—1675,50	30	113,76	1715,90	Punct Trigon.
	29	» dincolo de valea Merteasa . .	— 606,74	—2728,60	29	113,93	1079,20	» »
Moşiele Colo-neşti şi Maldăru	28	» din Coada Cocoşului	— 759,87	—3417,10	28	306,589	700,40	» »
	27	Semn pus în matca văei Ulmuleţu . .	—2618,22	—2796,66	27	20,519	1959,16	» »
← Moşia Cieşti →	26'	Semn pus în prelung. punct. 26—25 .	—2611,30	—2691,70	26'	23,717	103,08	» »
	26	Movilă de hotar	--2603,11	—2521,14	26	392,91	186,21	» »
	25	» dela Cacipu	—2580,48	—2067,10	25	368,00	458,20	» »
	24	» » Bombirică	—2580,58	—1048,51	24	357,13	1016,50	» »
	23'	Semn în prelungirea punctelor 24—25	—2515,76	-- 537,59	23'	365,56	528,10	» »
	23	» la Sinoca pe marginea pădurei Creasta	—2524,30	— 458,39	23	368,509	63,09	» »
× Delimitarea Catanele ×	22	Movila din lunca Cotmeana	—2427,90	— 74,69	22	389,68	381,10	» »
	21'	Semn pe malu stâng al Cotmenei . . .	—2351,90	+ 197,53	21'	391,28	283,40	» »
	M	Semn pe malu stâng al Cotmenei . . .	—1298,17	— 422,94	M	379,94	1223,10	» »
	L'	Movilă pe hotarul delimitărei	— 889,64	+ 845,82	L'	398,39	1332,50	» »
	L	» dela Heleşteu lui Donciu . . .	— 713,14	+1288,88	L	374,08	572,20	» »
	K'	» pe hotarul delimitărei	— 918,99	+1457,63	K'	45,61	217,03	» »
	K	» din deal dela Sorescu	—1103,22	+1515,63	K	394,40	193,26	» »
← Moşia Cieşti	I	» lângă pădurea Haina	—1466,16	+1254,71	I	360,32	442,55	» »
	1	» din marginea pădurei Haina . .	—1956,05	+1411,42	1	19,71	514,35	» »
	2	» din poiana Sârbi	—1861,42	+1702,33	2	15,37	305,75	» »
	5	» dela Siteanu, în coasta văei cu ulm	—1392,18	+3158,38	5	31,30	1528,58	» »
	6	» din capul locului lui Balan Iorga	—1293,74	+4555,44	6	14,07	1406,40	» »
	7	» în muchia Vlăscuţei	—1243	+5617,44	7	14,55,20	1067,80	» »
Moşia Fălcoianu	8	» în matca Vlăscuţei	—1237,55	+5878,00	8	25,94,50	296,10	» »
» Costeşti	9	» dela copacul cu cuibul Vulturului	+ 111,45	+5296,80	9	106,52	1466,05	» »
← Moşia Băsseni →	10	» » drumul Burdei	+ 80,18	+4995,30	10	116,43	303,12	» »
	11	» » Arţar	+ 21,34	+4793,67	11	102,49	213,35	» »
	12	» » Morminte	+ 43,22	+4255,06	12	15,73,30	541,70	» »
	13	» de hotar	+ 379,33	+4174,62	13	384,00	341,58	» »
	14	» alături cu movila dela Ciolpani .	—	—	—	—	503,40	» »
	B	. . . .	—	—	—	—	—	Capul bazei despre Sud

